

Uchwała nr 691/X/2020
Rady Izby Notarialnej w Katowicach
z dnia 28 października 2020 roku

**w sprawie: określenia harmonogramu zajęć seminaryjnych II roku aplikacji notarialnej
(nabór 2019) w roku 2021**

Rada Izby Notarialnej w Katowicach, działając na podstawie § 7 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie organizacji i przebiegu aplikacji notarialnej (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r., poz. 2127):

- określa harmonogram zajęć seminaryjnych dla aplikantów notarialnych II roku (nabór 2019) stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,

- wskazuje odpowiedzialnymi za realizację powyższych zajęć:

- kierownik szkolenia - not. Dagmarę Skowrońską,
- zastępcę kierownik szkolenia - not. Ewę Niedziałkowską,

zgodnie z uchwałą Rady Izby Notarialnej w Katowicach nr 1/IV/2018 z dnia 4 kwietnia 2018 roku w sprawie: podziału czynności między członków Rady Izby Notarialnej w Katowicach.

- wskazuje, iż zajęcia seminaryjne w roku szkoleniowym 2021 rozpoczynają się 4 stycznia 2021 r., a terminy zajęć seminaryjnych dla aplikantów notarialnych naboru 2019 określa załącznik do niniejszej uchwały.

Na oryginale właściwy podpis

Uchwałę numer 691/X/2020 otrzymują:

1. Minister Sprawiedliwości – Departament Zawodów Prawniczych,
2. Krajowa Rada Notarialna,
3. Izba Notarialna w Katowicach aa.

L.P.	TERMINY ZAJĘĆ	GODZINY	LICZBA JEDNOSTEK SZKOL.	FORMA ZAJĘĆ SEMINARIUMYCH	ZAKRES TEMATYCZNY PRZEDMIOTOW ORZEŚLONYCH W PROGRAMIE APLIKACJI wg uchwały RKN nr IX/59/2017 z 30.10.2017	TEMATY ZAGADNIENI	TYTUŁY AKTÓW PRAWNYCH	WYKŁADOWCA
1.	13.01.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo cywilne materiałne	Prawo cywilne - zobowiązania. Instytucja poręczenia; odwołanie - problemy praktyczne	Ustawa - Kodeks cywilny	SSA Janusz Kiercz
2.	20.01.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo cywilne materiałne	Prawo cywilne - zobowiązania. Zmiana wierzyciela - przelew; wstąpienie w prawa wierzyciela (cessio legis) - zakres stosowania	Ustawa - Kodeks cywilny	SSA Janusz Kiercz
3.	27.01.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo administracyjne i postępowanie administracyjne (wybrane ustawy)	Administracyjnoprawne aspekty wspólnot gruntowych w praktyce notarialnej	Ustawa o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych	not. dr Paweł Witkowski
4.	29.01.2021 (piątek)	9:00-15:00	8	wykład	Prawo podatkowe	Podatek od czynności cywilnoprawnych	Ustawa o podatku od czynności cywilnoprawnych	not. Arkadiusz Szkarłat
5.	03.02.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo administracyjne i postępowanie administracyjne (wybrane ustawy)	Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców. Zagadnienia administracyjnoprawne; administracyjne zagadnienia gospodarki nieruchomościami	Ustawa o gospodarce nieruchomościami	not. dr Paweł Witkowski
6.	10.02.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo administracyjne i postępowanie administracyjne (wybrane ustawy)	Prawo i postępowanie administracyjne w praktyce notarialnej. Administracyjnoprawne aspekty ustawy o lasach, administracyjnoprawne aspekty ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego	Ustawa o lasach, Ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego	not. dr Paweł Witkowski
7.	17.02.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo cywilne materiałne	Umowa przedwstępna	Ustawa - Kodeks cywilny	not. Szymon Koldziej
8.	24.02.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo rolne	Ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego cz. I	Ustawa - Kodeks cywilny, ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego, ustawa o uregulowaniu własności gospodarstw rolnych	not. Krzysztof Maj

9.	03.03.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo rolne	Ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego cz. II	Ustawa - Kodeks cywilny, ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego, ustawa o uregulowaniu własności gospodarstw rolnych	not. Krzysztof Maj
10.	10.03.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo cywilne materialne / prawo rolne	Ustawa o lasach; prawo wodne - pierwokup	Ustawa o lasach; ustawa - prawo wodne	not. Krzysztof Maj
11.	17.03.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo administracyjne i postępowanie administracyjne (wybrane ustawy)	Prawo i postępowanie administracyjne w praktyce notarialnej, Prawo i postępowanie administracyjne w praktyce notarialnej, Decyzja Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnego w przedmiocie zgody na nabycie nieruchomości rolnych, problem zmiany stanu prawnego aktów normatywnych omawianych na zajęciach, administracyjnoprawne aspekty ustawy o ochronie danych osobowych, administracyjnoprawne aspekty ustawy o przeciwdziałaniu praniu brudnych pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu	Ustawa o ochronie danych osobowych, ustawa o przeciwdziałaniu praniu brudnych pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu	not. dr. Paweł Witkowski
12.	24.03.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo podatkowe	Podatek dochodowy; podatek od spadków i darowizn	Ustawa o podatku od spadków i darowizn	not. Arkadiusz Skurfat
13.	07.04.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo o notariacie	pehonomocnictwo w praktyce notarialnej, Rodzaje pehonomocnictwa; forma; odwołanie/wygaśnięcie pehonomocnictwa; umowy rzekomego pehonomocnika; czynność jednostronna rzekomego pehonomocnika; pehonomocnictwo substytucyjne; pehonomocnicy jednakoowo umocowani; pehonomocnik jako druga strona; prokura; zagadnienia praktyczne	Ustawa - Prawo o notariacie	not. Piotr Wojtyła
14.	14.04.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo cywilne materialne	Kościelne osoby prawne. Rejestr kościołów i związków wyznaniowych; kościoł katolicki; prawo kanoniczne	Ustawa o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej	not. Krzysztof Śmieja
15.	21.04.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	Prawo spółdzielcze i spółdzielnie mieszkaniowe. Omówienie instrukcji spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu na wybranych przykładach	Ustawa o własności lokali, ustawa - Prawo spółdzielcze	not. Jacek Darowski

16.	28.04.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	Własność lokali. Omówienie trybu i sposobów ustanawiania odrębnej własności lokali na podstawie: aktów notarialnych lub postanowienia sądowniego znoszącego współwłasność nieruchomości w oparciu o przykłady	Ustawa o własności lokali	not. Jacek Darowski
17.	05.05.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	Własność lokali - omówienie trybu i sposobów: łączenia lokali, podziału lokali, zniechęcenia odrębnej własności lokali, ustanawiania odrębnej własności lokali powstających z adaptacji części wspólnych nieruchomości, obrotu wódnym lokalami w czynnościach prawnych z udziałem cudzoziemców na podstawie przykładów; tryb i sposób protokołowania uchwał wspólnoty mieszkaniowej	Ustawa o własności lokali	not. Jacek Darowski
18.	12.05.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo o notariacie	Czynności notarialne w ujęciu praktycznym	Ustawa - Prawo o notariacie	not. Szymon Kołodziej
19.	19.05.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	UGN - część I. Zakres przedmiotowy ustawy; słowniki pojęć, którymi posługuje się ustawa (art. 4 i 5); prawne formy gospodarowania nieruchomościami i definicje celów publicznych, zrzeczenie się własności lub prawa użytkowania wieczystego; ułamki w obrocie pomiedzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego; art. 17 i 18; zasoby nieruchomości; sprzedaż nieruchomości; oddanie w użytkowanie wieczyste; sposób ustania u. w.; pierwszeństwo nabycia; przetargi na zbycie nieruchomości; oddawanie w trwały zarząd	Ustawa o gospodarce nieruchomościami	SSO Jacek Sobczyński
20.	26.05.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo handlowe	Spółki prawa handlowego. Podział spółek na osobowe i kapitałowe; istota spółki jako prawnej formy współdziałania	Ustawa - Kodeks spółek handlowych	SSA Grzegorz Misina
21.	02.06.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo handlowe	Spółka z o.o.	Ustawa - Kodeks spółek handlowych	SSA Grzegorz Misina
22.	09.06.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo handlowe	Spółka akcyjna	Ustawa - Kodeks spółek handlowych	SSA Grzegorz Misina
23.	16.06.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo handlowe	Spółka jawna; spółka komandytowa	Ustawa - Kodeks spółek handlowych	SSA Grzegorz Misina
24.	23.06.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo handlowe	Spółka komandytowo-akcyjna; spółka partnerska	Ustawa - Kodeks spółek handlowych	SSA Grzegorz Misina

25.	06.10.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	UGN - część II - Problematyka podziałów nieruchomości; prawo pierwokupu; wywłaszczenie i zwrot nieruchomości wywłaszczonych	Ustawa o gospodarce nieruchomościami	SSO Jacek Sobczyński
26.	13.10.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo handlowe	Znaczenie poszczególnych instytucji prawa handlowego. Zakres regulacji; budowa aktu not. (sp. z o.o.) - zagadnienia praktyczne	Ustawa - kodeks spółek handlowych	not. Marcin Gregorzczak
27.	20.10.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo handlowe	Statut i zawiązanie spółki akcyjnej, komandytowo-akcyjnej, komandytowej (budowa aktu not.); protokoły zgromadzeń wspólników i walnych zgromadzeń spółek	Ustawa - Kodeks spółek handlowych; Ustawa o krajowym rejestrze sądowym	not. Marcin Gregorzczak
28.	27.10.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo o księgach wieczystych i hipotece	Elektroniczne postępowanie wieczysto-księgowe - celność zagadnień	Ustawa o księgach wieczystych i hipotece; ustawa - Kodeks postępowania cywilnego; ustawa - Prawo o notariacie	SSO Jacek Sobczyński
29.	05.11.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo cywilne materialne	Stosowanie w aktach not. instytucji prawa zobowiązań - Rozwiązanie umowy, odstąpienie, kara umowna, błąd, odwodzenie darowizny; umowa o świadczenie w miejsce wykonania; solidarność wierzycieli oraz solidarność dłużników	Ustawa - Kodeks cywilny; Ustawa - Prawo o notariacie	not. Piotr Wojdyła
30.	10.11.2021	9:00-15:00	8	wykład	Prawo o księgach wieczystych i hipotece	UGN - część III. Wyjątki od zasad gospodarowania opisanych w art. 23 UGN; Podmioty gospodarujące; ustalenie terminów zagospodarowania nieruchomości; sankcje za ich niedotrzymanie; cena nieruchomości; sposób i termin zapłaty ceny; zasady naliczania za cenę; odstępstwa od zasad ustalania ceny opisanych w art. 67 UGN; należności zw. z ustanowieniem użytkownika wieczystego; wywłaszczenie i zwrot nieruchomości wywłaszczonych	Ustawa o gospodarce nieruchomościami	SSO Jacek Sobczyński

31.	17.11.2021	9.00-15.00	8	ćwiczenia/ konwersatorium	Prawo handlowe	Przekształcanie, łączenie i podział spółek, wybranie orzecznictwo z zakresu prawa handlowego; prace pisemne na podstawie podanych casusów	Ustawa - Kodeks spółek handlowych, Ustawa o Krajowym Rejestrze Sądowym	not. Marcin Gregorczyk
32.	24.11.2021	9.00-15.00	8	wykład	Postępowanie cywilne	Zagadnienia ogólne dot. postępowania cywilnego, postępowanie nieprocesowe, postępowanie spadkowe	Ustawa - Kodeks postępowania cywilnego	r. pr. Adam Zawisza
33.	1.12.2021	9.00-15.00	8	wykład	Postępowanie cywilne	Postępowanie wieczystoksięgowe, podstawowe elementy postępowania zabezpieczającego, podstawowe elementy postępowania egzekucyjnego	Ustawa - Kodeks postępowania cywilnego	r. pr. Adam Zawisza
34.	8.12.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo o notariacie	Depozyty notarialne - rodzaje depozytów notarialnych, depozyt dokumentów i informacyjnych nośników danych, depozyt pieniędzy i papierów wartościowych.	Ustawa - Prawo o notariacie	not. Dariusz Celinski
35.	15.12.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo cywilne materialne/Prawo o notariacie	Testament - otwarcie i ogłoszenie testamentu przez notariusza, cel i skutki materialnoprawne ogłoszenia testamentu, otwarcie i ogłoszenie testamentu przez notariusza jako sekwenca następujących czynności	Ustawa - Prawo o notariacie	not. Dariusz Celinski
36.	22.12.2021	9.00-15.00	8	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców. Pojęcie cudzoziemca, zgoda na nabycie nieruchomości, zwolnienia z obowiązku uzyskania zgody	Ustawa o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	not. Jolanta Nowakowska